



GUVERNUL ROMÂNIEI

ORDONANȚĂ

**pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001
privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” - S.A.**

În temeiul art.108 din Constituția României, republicată, și al art.1 pct. II poz.1 din Legea nr.195/2021 privind abilitarea Guvernului de a emite ordonanțe,

Guvernul României adoptă prezenta ordonanță.

Art.I. - Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” - S.A., publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 472 din 17 august 2001, aprobată cu modificări prin Legea nr. 117/2002, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:



1. La articolul 6, alineatul (4) se abrogă.

2. La anexa nr.3, articolul 1, alineatul (2), literele i), k), l) și p) se modifică și vor avea următorul cuprins:

„i) *lucrări în primă urgență*: lucrări executate în scopul prevenirii și atenuării efectelor produse de acțiuni accidentale și calamități naturale - cutremure, inundații, alunecări, prăbușiri și tasări de teren, incendii, accidente tehnice;

.....

k) *beneficiari*: statul, prin autoritățile administrației publice centrale, unitățile administrativ-teritoriale prin autoritățile administrației publice locale, alte instituții publice și instituții de interes public și persoane juridice recunoscute ca fiind de utilitate publică în condițiile legii, părți componente cu personalitate juridică ale cultelor religioase recunoscute conform legii, precum și alte entități ce funcționează în baza unor legi speciale, inclusiv persoane fizice sau juridice în cazul Subprogramului „Lucrări în primă urgență”;

.....

l) *amplasament*: imobilul constituit din terenuri și/sau construcții, după caz, aparținând domeniului public sau privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, instituțiilor publice, instituțiilor de interes public, persoanelor juridice recunoscute ca fiind de utilitate publică în condițiile legii, altor entități care funcționează în baza unor legi speciale, inclusiv aparținând părților componente cu personalitate juridică ale cultelor religioase recunoscute conform legii, precum și proprietatea persoanelor fizice sau juridice, în cazul Subprogramului „Lucrări în primă urgență”;

.....

p) *fose septice* reprezintă rezervoare hidroizolante/etanșe subterane, în care se colectează apele menajere și care asigură reținerea materiilor solide și deșeurilor plutitoare, fiind descărcate cu ajutorul vidanșelor, la o anumită perioadă



de timp, în funcție de capacitatea de stocare a acestora și/sau fose septice ecologice care au unitate de tratare anaerobă a apelor reziduale și asigură epurarea apelor uzate, inclusiv construirea/reabilitarea/extinderea grupurilor sanitare deservite de acestea, după caz;”

3. La anexa nr.3, articolul 3, alineatele (1) și (2) se modifică și vor avea următorul cuprins:

„(1) În cadrul subprogramelor prevăzute la art. 2 alin. (1) lit. a) – h), k)- m) se pot finanța următoarele categorii de servicii și lucrări: expertize și studii aferente obiectivelor de investiții, proiectare, asistență tehnică, dirigenție de șantier, servicii de coordonare în materie de sănătate și securitate în muncă, execuție de lucrări pentru construcții noi, reabilitare, consolidare, extindere, modernizare, finalizare structuri începute, dotare.

(2) În cadrul subprogramului prevăzut la art. 2 alin. (1) lit. i), în scopul prevenirii și atenuării efectelor produse de acțiuni accidentale și calamități naturale - cutremure, inundații, alunecări, prăbușiri și tasări de teren, incendii, accidente tehnice, se pot finanța următoarele categorii de servicii și lucrări:

a) expertizare tehnică, proiectare, asistență tehnică, dirigenție de șantier, servicii de coordonare în materie de sănătate și securitate în muncă, execuție construcții noi, reconstrucția imobilelor afectate de cutremure de pământ, inundații, alunecări de teren, tasări și/sau prăbușiri de teren, acțiuni accidentale, incendii, accidente tehnice;

b) expertizare tehnică, proiectare, asistență tehnică, dirigenție de șantier, servicii de coordonare în materie de sănătate și securitate în muncă și execuția lucrărilor care constau în: consolidarea/repararea elementelor structurale și, după caz, a elementelor nestructurale ale construcției și/sau introducerea unor elemente structurale suplimentare, demolări parțiale, lucrări de îmbunătățire a terenului de fundare, reabilitări la construcții și instalațiile aferente, reparații capitale.



4. La anexa nr.3, la articolul 3, după alineatul (4) se introduce un nou alineat, alin. (5) cu următorul cuprins:

„(5) Categoriile de cheltuieli din devizul general, definite conform legislației în vigoare, care se pot finanța de la bugetul de stat prin program sunt:

a) amenajarea terenului: sistematizări pe verticală, accesuri, drumuri, alei, parcări, drenuri, rigole, canale de scurgere, ziduri de sprijin, drenaje, epuizmente, exclusiv cele aferente realizării lucrărilor pentru investiția de bază, strămutări de monumente istorice, descărcări de sarcină arheologică sau, după caz, protejare în timpul execuției obiectivului de investiții în cazul executării unor lucrări pe amplasamente ce fac parte din Lista monumentelor istorice sau din repertoriul arheologic național, lucrări pentru pregătirea amplasamentului;

b) studii: studii de teren, raport privind impactul asupra mediului, alte studii specifice;

c) expertizare tehnică;

d) certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor;

e) proiectare: studiu de fezabilitate, studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții, deviz general, documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor, verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție, proiect tehnic și detalii de execuție;

f) asistență tehnică: asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor, participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de Inspectoratul de Stat în Construcții, dirigenție de șantier;

g) cheltuieli pentru investiția de bază: construcții și instalații, montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale, utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj, utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport, dotări,



h) alte cheltuieli: organizare de șantier, comisioane, cote, taxe potrivit legislației în vigoare, cheltuieli diverse și neprevăzute, cheltuieli pentru informare și publicitate, cheltuieli pentru servicii de sănătate și securitate în muncă.

i) cheltuieli pentru probe tehnologice și teste.

5. La anexa nr.3, la articolul 4, după alineatul (2) se introduce un nou alineat, alin. (3) cu următorul cuprins:

„(3) Prin excepție de la prevederile alin.(1), în cadrul Subprogramului „Fose septice, microstații de epurare, sisteme de alimentare cu apă și sisteme de canalizare”, în cazul în care obiectivul de investiții afectează și amplasamente drumuri proprietate publică a statului și/sau a județului, iar beneficiarii nu dețin dreptul de proprietate/administrare asupra lor, acestea nu se predau, iar investiția se poate realiza cu acordul prealabil și pe baza autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, emisă de administratorul drumului respectiv, în conformitate cu prevederile art. 46 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.”

6. La anexa nr.3, la articolul 7 alineatele (1) și (2) se modifică și vor avea următorul cuprins:

„(1) Pentru obiectivele de investiții propuse a fi finanțate în cadrul programului, beneficiarii predau amplasamentele conform protocolului prevăzut în anexa nr. 3², cu excepția celor prevăzute la art. 4 alin. (3). Amplasamentele sunt preluate pe durata de realizare a investiției, după aprobarea listei obiectivelor de investiții de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și obținerea surselor de finanțare, în condițiile legii.

(2) Beneficiarii obiectivelor de investiții au obligația de a pune la dispoziția Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” - S.A. acordurile, autorizațiile și avizele necesare demarării lucrărilor, conform legislației în vigoare.”



7. **La anexa nr.3, la articolul 7 alineatul (3) se abrogă.**

8. **La anexa nr.3, la articolul 11 alineatul (1) se modifică și va avea următorul cuprins:**

„(1) Compania Națională de Investiții „C.N.I.” - S.A. asigură recepția la terminarea lucrărilor, conform graficului anexă la contractul de execuție de lucrări, punerea în funcțiune a obiectivelor de investiții și participă împreună cu reprezentanții beneficiarilor la recepția finală la expirarea perioadei de garanție.”

9. **La anexa nr.3, la articolul 11, după alineatul (2) se introduce un nou alineat, alin. (3) care va avea următorul cuprins:**

„(3) Imposibilitatea efectuării recepției la terminarea lucrărilor motivată de lipsa recepției la terminarea lucrărilor bransamentelor la infrastructura tehnico-edilitară aferentă obiectivului de investiții, atrage după sine răspunderea beneficiarului, care suportă toate cheltuielile generate de la data finalizării execuției lucrărilor până la recepția la terminarea lucrărilor, inclusiv penalități și daune interese, după caz.”

10. **În tot cuprinsul ordonanței, sintagma „*Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice*” se înlocuiește cu sintagma „*Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației*.”**

Art.II. - Prevederile art. I pct. 9 din prezenta ordonanță intră în vigoare în termen de 30 de zile de la data intrării



în vigoare a acesteia.

~~PRIM-MINISTRU~~

~~FLORIN-VASILESCU~~

Contrasemnează:
Viceprim-ministru
~~Kelemen Hunor~~

Ministrul dezvoltării, lucrărilor publice și administrației
~~Cseke Attila Zoltán~~

Ministrul transporturilor și infrastructurii
~~Cătălin Drulă~~

Ministrul finanțelor
~~Dan Vilceanu~~

București, 30.08.2021
Nr.16

